



COMUNE DI ARGELATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE TEC / 1

Del 02/01/2019

OGGETTO:

**ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2019 DEL COSTO DI COSTRUZIONE - PROVVEDIMENTI
INERENTI E CONSEGUENTI**

**FIRMATO
IL RESPONSABILE
LORRAI MAURO**

OGGETTO:
**ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2019 DEL COSTO DI COSTRUZIONE -
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 4 del 27.03.2018, l'Ing. Mauro Lorrai è stato nominato Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio, a decorrere dal 03.04.2018 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 01.12.2014 sono state individuate le Posizioni Organizzative a decorrere dal 01.01.2015 e fino al 31.12.2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 19.12.2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2019-2021, parte contabile, e sono stati attribuiti ai titolari di posizioni organizzative i poteri di assumere gli atti di gestione, con riferimento agli stanziamenti del bilancio di previsione 2019-2021 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 19.12.2018);

Considerato che occorre procedere all'adeguamento del valore dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT per l'anno 2019;

che occorre pertanto prendere in considerazione il periodo compreso dal 30/6/2017 al 30/6/2018 per il calcolo della variazione ISTAT del costo di costruzione.

Preso atto della procedura indicata dall'ISTAT, per cui la variazione percentuale è pari al rapporto tra l'indice del mese finale e quello del mese iniziale, moltiplicato 100 e sottratto 100, arrotondando il risultato a un decimale, si ha:

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2017 pari a 100,8

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2018 pari a 101,7

$[(101,7 : 100,8) \times 100] - 100 = 0,9\%$

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m. e i.;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

di dare pertanto atto:

- che l'aggiornamento ISTAT per l'anno 2019 è pari allo 0,9%

- che tale aggiornamento ISTAT andrà applicato a:

- valore del costo di costruzione unitario che quindi diventa:

$$\text{€/mq } 707,87 \times 0,9\% = \mathbf{714,24\text{€/mq}}$$

- valore della monetizzazione dei parcheggi pubblici che quindi diventa:

$$\text{€/mq } 127,07 \times 0,9\% = \mathbf{128,21\text{€/mq}}$$

DETERMINAZIONE - Settore Programmazione e Gestione del Territorio - NR. 1 DEL
02/01/2019 - RE

- valore della monetizzazione del verde pubblico che quindi diventa:

$$\text{€/mq } 104,24 \times 0,9\% = \mathbf{105,18\text{€/mq}}$$

- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Angela Bonferroni.