



# COMUNE DI ARGELATO

## PROVINCIA DI BOLOGNA

### DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 111 del 26/11/2009

OGGETTO:

**DEFINIZIONE DEI CRITERI DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI NEL COMUNE DI ARGELATO E DETERMINAZIONE DEL VALORE DI MERCATO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - SOSTITUZIONE ALLEGATO TECNICO ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 72/2009.**

Nella Sede del Comune di Argelato alle ore 01:00 del seguente giorno mese ed anno:

**26 Novembre 2009**

In seguito a convocazione del Sindaco ai sensi dell'art. 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>TOLOMELLI ANDREA</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPARRINI GABBRIELLO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>BENFENATI ELISABETTA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>
<b>BORGHİ GIAN PAOLO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>GHETTI FEDERICA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Partecipa il Dott. MAZZA FAUSTO Segretario Generale.

Il presidente, TOLOMELLI ANDREA riconosciuta legale l'adunanza ai sensi degli articoli 47 del D.Lgs. 267/2000 e 29 del vigente Statuto Comunale, invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

**DEFINIZIONE DEI CRITERI DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI NEL COMUNE DI ARGELATO E DETERMINAZIONE DEL VALORE DI MERCATO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - SOSTITUZIONE ALLEGATO TECNICO ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 72/2009.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 03.06.2009, della quale si richiamano integralmente i contenuti;

Ritenuto opportuno, alla luce delle rettifiche apportate al quadro tecnico-urbanistico dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 25.11.2009 dichiarata immediatamente eseguibile, procedere all'approvazione del nuovo documento "*Definizione dei criteri di stima e stima del valore di mercato delle aree fabbricabili nel Comune di Argelato ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili*", elaborato dal Consulente incaricato e assunto al Protocollo con n. 14383 del 16.11.2009, comprensivo della rettifica di alcuni errori materiali relativi a parametri edilizi di modesta entità;

Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 30.12.1992, n. 504;
- il D.Lgs. 15.12.1997, n. 446;
- lo Statuto Comunale;
- gli allegati pareri, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

A voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

Per le motivazioni sopra esposte e con riferimento ai criteri generali

1. di approvare il nuovo documento "*Definizione dei criteri di stima e stima del valore di mercato delle aree fabbricabili nel Comune di Argelato ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili*", in sostituzione dell'omonimo elaborato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 72/2009, che si allega alla presente Deliberazione a farne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);
2. di confermare ogni altra disposizione della citata deliberazione di Giunta Comunale n. 72/2009;

3. successivamente, la presente deliberazione viene dichiarata, a voti favorevoli, unanimi, immediatamente eseguibile, ai sensi ed effetti dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL PRESIDENTE**  
**TOLOMELLI ANDREA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**MAZZA FAUSTO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).