



COMUNE DI ARGELATO
PROVINCIA DI BOLOGNA

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE TEC / 1
Del 02/01/2012

OGGETTO:
ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2012 DEL COSTO DI COSTRUZIONE -
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI.

**ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2012 DEL COSTO DI COSTRUZIONE -
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Considerato che occorre procedere all'adeguamento del valore dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT per l'anno 2012;

che occorre pertanto prendere in considerazione il periodo compreso dal 30/6/2010 al 30/6/2011 per il calcolo della variazione ISTAT del costo di costruzione.

Preso atto della procedura indicata dall'ISTAT in cui la variazione percentuale si ottiene dividendo l'indice del mese finale per quello iniziale, sottraendo 1 al quoziente e moltiplicando per 100 si ha:

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2010 pari a 113,60

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2011 pari a 117,80

$$((117,80 : 113,60) - 1) \times 100 = 3,697\%$$

Visti:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m. e i.;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Di dare pertanto atto:

- che l'aggiornamento ISTAT per l'anno 2012 è pari a 3,697%
- che tale aggiornamento ISTAT andrà applicato a:
 - valore degli immobili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2012;
 - valore del costo di costruzione unitario che quindi diventa:
 $\text{€/mq } 656,72 \times 3,697\% = \mathbf{681,00\text{€/mq}}$;
 - valore della monetizzazione dei parcheggi pubblici che quindi diventa:
 $\text{€/mq } 117,85 \times 3,697\% = \mathbf{122,21\text{€/mq}}$;
 - valore della monetizzazione del verde pubblico che quindi diventa:
 $\text{€/mq } 96,71 \times 3,697\% = \mathbf{100,29\text{€/mq}}$.
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Angela Bonferroni.

**FIRMATO
IL RESPONSABILE DI SETTORE
PANZIERI GIOVANNI**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).