

MISURE STRAORDINARIE 2020 PER IMU A CAUSA DELLA PANDEMIA DA COVID-19

Esenzioni IMU per il settore turistico

Il D.L. 104/2020 ha esteso alla rata a saldo IMU di dicembre 2020 l'esenzione già prevista per la prima rata dell'imposta dal D.L. 34/2020, relativamente a:

- immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali
- immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e immobili degli agriturismo, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate
- immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni.

Il D.L. 104/2020 prevede inoltre che non sia dovuta la seconda rata IMU relativa a:

- immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate
- immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Cancellazione della seconda rata IMU per le attività connesse all'emergenza sanitaria

L'art 9 del D.L. 28 ottobre 2020 n. 137 prevede che non sia dovuta la seconda rata IMU sugli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività di seguito indicate, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Codice ATECO (come da nuovo allegato 1 modificato dal DI 149/2020)

493210 Trasporto con taxi

493220 Trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente

493901 Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o sub-urbano;

522190 Altre attività connesse ai trasporti terrestri NCA

551000 Alberghi

552010 Villaggi turistici

552020 Ostelli della gioventù

552030 Rifugi di montagna

552040 Colonie marine e montane

552051 Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast residence

552052 Attività di alloggio connesse alle aziende agricole

553000 Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte

559020 Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero

561011 Ristorazione con somministrazione

561012 Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole

561030 Gelaterie e pasticcerie

561041 Gelaterie e pasticcerie ambulanti

561042 Ristorazione ambulante

561050 Ristorazione su treni e navi

562100 Catering per eventi, banqueting

563000 Bar e altri esercizi simili senza cucina

591300 Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi

591400 Attività di proiezione cinematografica

749094 Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport

773994 Noleggio di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi

799011 Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento

799019 Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca

799020 Attività delle guide e degli accompagnatori turistici

823000 Organizzazione di convegni e fiere

855209 Altra formazione culturale

900101 Attività nel campo della recitazione

900109 Altre Rappresentazioni artistiche

900201 Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli

900209 Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche

900309 Altre creazioni artistiche e letterarie

900400 Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche

920009 Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo)

931110 Gestione di stadi

931120 Gestione di piscine

931130 Gestione di impianti sportivi polivalenti

931190 Gestione di altri impianti sportivi nca

931200 Attività di club sportivi

931300 Gestione di palestre

931910 Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi

931999 Altre attività sportive nca

932100 Parchi di divertimento e parchi tematici

932910 Discoteche, sale da ballo night-club e simili

932930 Sale giochi e biliardi

932990 Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca

949920 Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby

949990 Attività di altre organizzazioni associative nca

960410 Servizi di centri per il benessere fisico (esclusi gli stabilimenti termali)

960420 Stabilimenti termali

960905 Organizzazione di feste e cerimonie

493909 Altre attività di trasporti terrestri di passeggeri nca

503000 Trasporto di passeggeri per vie d'acqua interne (inclusi i trasporti lagunari)

619020 Posto telefonico pubblico ed Internet Point

742011 Attività di fotoreporter

742019 Altre attività di riprese fotografiche

855100 Corsi sportivi e ricreativi

855201 Corsi di danza

920002 Gestione di apparecchi che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta o a gettone

960110 Attivita' delle lavanderie industriali

477835 Commercio al dettaglio di bomboniere

522130 Gestione di stazioni per autobus

931992 Attivita' delle guide alpine

743000 Traduzione e interpretariato

561020 Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto

910100 Attivita' di biblioteche ed archivi

910200 Attivita' di musei

910300 Gestione di luoghi e monumenti storici e attrazioni simili

910400 Attivita' degli orti botanici, dei giardini zoologici e delle riserve naturali

205102 Fabbricazione di articoli esplosivi