



# **COMUNE DI ARGELATO**

**PROVINCIA DI BOLOGNA**

## **SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**

### **DETERMINAZIONE TEC / 1**

**Del 04/01/2016**

**OGGETTO:**

**ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2016 DEL COSTO DI COSTRUZIONE - PROVVEDIMENTI  
INERENTI E CONSEGUENTI**

---

**FIRMATO  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BONFERRONI ANGELA**

**OGGETTO:**  
**ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2016 DEL COSTO DI COSTRUZIONE -  
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Considerato che occorre procedere all'adeguamento del valore dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT per l'anno 2016;

che occorre pertanto prendere in considerazione il periodo compreso dal 30/6/2014 al 30/6/2015 per il calcolo della variazione ISTAT del costo di costruzione.

Preso atto della procedura indicata dall'ISTAT, per cui la variazione percentuale è pari al rapporto tra l'indice del mese finale e quello del mese iniziale, moltiplicato 100 e sottratto 100, arrotondando il risultato a un decimale, si ha:

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2014 pari a 105,70

Indice ISTAT del costo di costruzione di giugno 2015 pari a 106,0

$[(106,0 : 105,70) \times 100] - 100 = -0,3\%$

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m. e i.;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

di dare pertanto atto:

- che l'aggiornamento ISTAT per l'anno 2016 è pari allo 0,3%
- che tale aggiornamento ISTAT andrà applicato a:
  - valore degli immobili ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) per l'anno 2016;
  - valore del costo di costruzione unitario che quindi diventa:  
 $\text{€/mq } 697,36 \times 0,3\% = \mathbf{699,45\text{€/mq}}$
  - valore della monetizzazione dei parcheggi pubblici che quindi diventa:  
 $\text{€/mq } 125,15 \times 0,3\% = \mathbf{125,56\text{€/mq}}$
  - valore della monetizzazione del verde pubblico che quindi diventa:  
 $\text{€/mq } 102,69 \times 0,3\% = \mathbf{103,0\text{€/mq}}$
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Angela Bonferroni.